

## 承德市自然资源和规划局鹰手营子矿区分局行政事业性收费项目公开

序号	收费项目	收费标准	收费主体	计费单位	收费依据	收费范围	收费对象	征收方式	减免规定
1	土地闲置费	超过出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发的，可以征收相当于土地使用权出让金百分之二十以下的土地闲置费。	承德市自然资源和规划局鹰手营子矿区分局	每个项目/元	《中华人民共和国土地管理法》，《中华人民共和国城市房地产管理法》，国发〔2008〕3号，财税〔2014〕77号，财政部 税务总局 发展改革委 民政部 商务部 卫生健康委公告2019年第76号，财税〔2021〕8号，《河北省土地管理条例》，冀税发〔2021〕65号	鹰手营子矿区	以出让方式取得土地使用权进行房地产开发的，必须按照土地使用权出让合同约定的土地用途、动工开发期限开发土地。超过出让合同约定的动工开发日期满一年未动工开发的房地产开发企业	我局核费后推送给税务部门，由其代征	自2019年6月1日至2025年12月31日，提供社区养老、托育、家政服务免征
2	土地复垦费	根据破坏土地的面积和破坏程度，按照每平方米五元至二十元的标准，向市、县土地行政主管部门缴纳土地复垦费，由收取复垦费的土地行政主管部门统一组织复垦。	承德市自然资源和规划局鹰手营子矿区分局	每平方米	《中华人民共和国土地管理法》，《土地复垦条例》，财税〔2014〕77号，财政部 税务总局 发展改革委 民政部 商务部 卫生健康委公告2019年第76号，《河北省土地管理条例》	鹰手营子矿区	因挖掘、塌陷、压占等造成土地破坏的，必须进行土地复垦，没有条件复垦或者复垦验收不合格的单位或个人	我局开具非税电子缴款通知书—缴款人通过扫码、网银或银行柜台等完成缴费	自2019年6月1日至2025年12月31日，提供社区养老、托育、家政服务免征
3	耕地开垦费	非农业建设经批准占用耕地，没有条件开垦或者开垦的耕地经最终验收不合格的，占用耕地的单位应当按照12等60.1元/平方米，13等52.6元/平方米，14等45.1元/平方米，15等37.6元/平方米标准，向县（市）以上人民政府自然资源主管部门缴纳耕地开垦费。依法批准占用永久基本农田的按照文件标准2倍执行。	承德市自然资源和规划局鹰手营子矿区分局	每平方米	《中华人民共和国土地管理法》，《中华人民共和国土地管理法实施条例》，财税〔2014〕77号，财政部 税务总局 发展改革委 民政部 商务部 卫生健康委公告2019年第76号，《河北省土地管理条例》，冀发改公价规〔2024〕5号	鹰手营子矿区	非农业建设经批准占用耕地，没有条件开垦或者开垦的耕地经最终验收不合格的单位和个人	我局开具非税电子缴款通知书—缴款人通过扫码、网银或银行柜台等完成缴费	自2019年6月1日至2025年12月31日，提供社区养老、托育、家政服务免征

缴费地址：河北省承德市鹰手营子矿区青年路自然资源和规划局办公楼

监督举报电话：0314-2255629